

Zamówienie na usługi społeczne i inne szczególne usługi

Wartość zamówienia	Poniżej 750 000 EURO
Rodzaj zamówienia	Usługa
Data umieszczenia ogłoszenia na stronie Miasta	2017-10-18 , 09:43:06

I Zamawiający

Zamawiający

Dzielnica Praga Południe m.st. Warszawy

- adres	Grochowska 274, 03-841 Warszawa, woj. mazowieckie
- telefon	22 44 35 555
- faks	22 33 80 767
- e-mail	wzp@pragapld.waw.pl
- adres internetowy	http://www.pragapld.waw.pl

Osoba upoważniona do kontaktów w sprawach proceduralnych

Adam Osowiecki

- adres	Dzielnica Praga Południe m.st. Warszawy, ul. Podskarbińska 6
- lokal	207
- telefon	(0-22) 44 35 498
- email	wzp@pragapld.waw.pl

Osoba upoważniona do kontaktów w sprawach merytorycznych

Krzysztof Parzych

- adres	Dzielnica Praga Południe m.st. Warszawy, Grochowska 274, 03-841 Warszawa
- lokal	117
- telefon	(0-22) 44 35184
- email	

Adres, pod którym można uzyskać specyfikację istotnych warunków zamówienia

Dzielnica Praga Południe m.st. Warszawy, ul. Podskarbińska 6

- lokal	217
---------	-----

Adres, na który należy przesyłać wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

Dzielnica Praga Południe m.st. Warszawy, ul. Podskarbińska 6

- lokal	217
---------	-----

II Przedmiot zamówienia

Nazwa zamówienia Ochrona i monitoring obiektów Urzędu Dzielnicy Praga – Południe w Warszawie na lata 2017-2019

Opis zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest Przedmiotem zamówienia jest: „Ochrona i monitoring obiektów należących do Urzędu Dzielnicy Praga – Południe w Warszawie”.

Obiekty podlegające ochronie:

1. Objęte stałą, bezpośrednią ochroną fizyczną:

- ul. Grochowska 274,

- ul. Podskarbińska 6,

- parking w obrębie ulic Grochowskiej, Terespolskiej i Kamionkowskiej,

- miejsce kwalifikacji wojskowej (adres i termin ochrony zostanie podany po ustaleniu miejsca kwalifikacji wojskowej, prawdopodobnie luty – kwiecień w dni robocze)

2. Objęty monitoringiem sygnału alarmowego:

- ul. Paca 39.

Zamawiający wymaga, aby osoba wykonująca czynności, o których mowa w § 5 ust. 1 umowy, była zatrudniona przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę, na pełen etat -

wykonywanie zadania w obiekcie przy ulicy Grochowskiej 274.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 6 do OIWZ.

Miejsce wykonania robót budowlanych, usług lub miejsce dostaw	Dzielnica Praga-Południe m.st. Warszawa
Główny przedmiot (CPV)	79.71.00.00-4
Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej	Nie
Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej	Nie
Czy Zamawiający zamierza zawrzeć umowę ramową	Nie
Czy Zamawiający zamierza zastosować aukcję elektroniczną do wyboru najkorzystniejszej oferty	Tak
Czas trwania zamówienia lub termin wykonania	Data rozpoczęcia: 2017-12-15, data zakończenia: --

III Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym, i technicznym

Wymagane wadium	0,00 zł.
Informacje dotyczące sytuacji wykonawcy oraz informacje i formalności niezbędne do oceny, czy spełnia on minimalne wymagania ekonomiczne, finansowe i techniczne	<p>Warunki udziału w postępowaniu</p> <p>1. O udzielenie zamówienia publicznego mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy: spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i niniejszym OIWZ</p> <p>2. Warunki udziału w postępowaniu: Za spełniających warunki udziału w postępowaniu Zamawiający uzna Wykonawców, którzy:</p> <p>2.1. w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu dotyczących: kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów - aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie bezpośredniej ochrony osób i mienia oraz kontroli tej działalności wydaną przez MSWiA – zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy o ochronie osób i mienia z dnia 22.08.1997 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1432),</p> <p>2.2. w celu potwierdzenia spełnienia warunku zdolności technicznej Zamawiający wymaga wykazania, że Wykonawca: w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – należycie zrealizował co najmniej 1 ochronę w sposób ciągły (nieprzerwany) przez okres minimum 6 miesięcy co najmniej dwóch obiektów,</p> <p>2.3. w celu potwierdzenia spełnienia warunku zdolności zawodowej Zamawiający wymaga wykazania, że Wykonawca będzie dysponował osobami skierowanymi do realizacji przedmiotu umowy, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług: - 6 pracownikami bezpośredniej ochrony fizycznej wpisanymi na listę kwalifikowanych pracowników ochrony, pełniącymi stałą ochronę obiektów (1 pracownik ochrony fizycznej na obiekcie ul. Grochowska 274 i 1 pracownik ochrony fizycznej na obiekcie ul. Podskarbińska 6), - 2 pracownikami bezpośredniej ochrony fizycznej wpisanymi na listę kwalifikowanych pracowników ochrony, pełniących ochronę parkingu w patrolu pieszym, ze szczególnym uwzględnieniem kierowania ruchem pojazdów wjeżdżających i wyjeżdżających z parkingu, ochrona wejścia Urzędu oraz udzielanie pomocy i zastępstwo na czas nieobecności pracownika pełniącego stałą ochronę obiektu, - zmotoryzowaną i wyposażoną w środki przymusu bezpośredniego oraz łączności bezprzewodowej zewnętrzną Grupę Interwencyjną w składzie co najmniej dwóch pracowników wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony do wykonywania zadań określonych w Procedurze działania grupy interwencyjnej stanowiącej załącznik nr 6 do wzoru umowy.</p> <p>3. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie dokonywana na podstawie dokumentów i oświadczeń złożonych wraz z ofertą wg zasady: spełnia / nie spełnia. Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu i innych dokumentów wymaganych w postępowaniu – SKŁADANE Z OFERTA</p> <p>Wykonawca zobowiązany jest złożyć pisemną ofertę składającą się z:</p> <p>1. Wypełnionego formularza oferty zgodny ze wzorem z załącznika nr 1 do OIWZ, 2. Oświadczenia wykonawcy potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 2,</p>

(W przypadku podmiotów występujących wspólnie oświadczenie składa każdy wykonawca.)

3. W przypadku, gdy wykonawca polega na zdolnościach zawodowych innych podmiotów, celem udowodnienia, że będzie dysponował niezbędnym zasobem tych podmiotów w szczególności składa pisemne zobowiązanie tych podmiotów, do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

Wykonawca składa zobowiązanie w formie oryginału – załącznik nr 3, Zamawiający wymaga aby składany dokument zawierał informacje dotyczące w szczególności:

- zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu
- sposobu wykorzystania zasobu innego podmiotu przez wykonawcę, przy wykonaniu zamówienia,
- zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia,
- czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą (podwykonawstwo).

4. Aktualnej koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie bezpośredniej ochrony osób i mienia oraz kontroli tej działalności wydaną przez MSWiA – zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy o ochronie osób i mienia z dnia 22.08.1997 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1432 z późn. zm.),

5. Wykazu usług - zgodnie z załącznikiem 4 do OIWZ,

6. Wykazu osób - zgodnie z załącznikiem 5 do OIWZ,

7. Odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji

8. W przypadku składania oferty przez konsorcjum – umowę konsorcjum i pełnomocnictwo do reprezentowania konsorcjum,

9. przypadku składania oferty przez spółkę cywilną – umowę spółki i pełnomocnictwo do reprezentowania spółki

Zasady składania ofert przez Wykonawców z siedzibą lub miejscem zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polski

Podmioty zagraniczne muszą spełniać warunki udziału ujęte w pkt. 14 OIWZ i składają dokumenty, o których mowa w pkt 15 ze szczególnym uwzględnieniem aby składane w ofercie dokumenty były podpisane przez osobę bądź osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy.

Zamawiający przewiduje wybór oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

1. Aukcje elektroniczne prowadzone są na stronie internetowej <http://aukcje.um.warszawa.pl>.

2. Zamawiający przeprowadzi aukcję elektroniczną, jeżeli zostaną złożone, co najmniej 2 oferty niepodlegające odrzuceniu w danej części zamówienia. Zaproszenie do udziału w aukcji elektronicznej zostanie wysłane drogą elektroniczną na adres e-mail wskazany przez Wykonawcę w Formularzu Oferty.

3. Warunkiem wzięcia udziału w aukcji elektronicznej jest dysponowanie bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

- Komputer użytkownika powinien spełniać następujące wymagania:

- posiadać zainstalowany system operacyjny wspierany przez producenta tego systemu (Windows7 /Windows 8/Windows 10 bądź nowszy),

- być wyposażony w procesor taktowany zegarem o częstotliwości 1 GHz i posiadać co najmniej 1 GB pamięci RAM (są to wymagania jakie powinien spełnić komputer z systemem Windows 7),

- posiadać zainstalowaną przeglądarkę internetową wspieraną przez jej producenta: Microsoft Internet Explorer w wersji co najmniej IE10 albo Mozilla Firefox,

- posiadać połączenie z siecią Internet o przepustowości nie mniejszej niż 128 kb/s.

4. Wykonawcy chcący wziąć udział w aukcji elektronicznej muszą się zalogować na platformie aukcyjnej za pomocą danych uwierzytelniających przekazanych przez operatora platformy aukcyjnej Wykonawcom, którym Zamawiający przekazał zaproszenie do udziału w aukcji elektronicznej.

5. W toku aukcji elektronicznej Wykonawcy za pomocą formularza umieszczonego na stronie internetowej, umożliwiającego wprowadzanie niezbędnych danych w trybie bezpośredniego połączenia z tą stroną, składają kolejne korzystniejsze postąpienia, podlegające automatycznej ocenie i klasyfikacji.

6. Warunki, na jakich Wykonawcy będą brać udział w aukcji są następujące:

- Termin rozpoczęcia i zakończenia aukcji zostanie przekazany przez Zamawiającego w zaproszeniu do udziału w aukcji elektronicznej.

- Zamawiający zamyka aukcję elektroniczną jeśli w podstawowym czasie nie zostanie złożona żadna oferta,

- Minimalna wartość postąpienia to 5.000,00 zł.

- Oferta, składana w toku aukcji elektronicznej w zakresie danego kryterium nie może być mniej korzystna od poprzedniej oferty złożonej dla danego kryterium.

- Postąpienia, pod rygorem nieważności, składa się opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

7. W toku aukcji elektronicznej Zamawiający będzie na bieżąco udostępniał każdemu Wykonawcy biorącemu w niej udział w szczególności informacje, o pozycji złożonej przez niego oferty i otrzymanej punktacji oraz o punktacji najkorzystniejszej oferty.

8. Kryterium oceny ofert licytowanym w toku w aukcji elektronicznej jest cena brutto (określona w pkt. 1 – wartość z wiersza „Ogółem”) formularza oferty za realizację

przedmiotu zamówienia. Cenami wyjściowymi w aukcji elektronicznej dla każdego Wykonawcy są ceny brutto zaproponowane przez danego Wykonawcę w złożonej ofercie pisemnej.

10. Postąpienia składane w toku aukcji elektronicznej będą podlegały automatycznej ocenie i klasyfikacji, zgodnie z formułą podaną w zaproszeniu do udziału w aukcji elektronicznej.

11. Aukcja elektroniczna jest jednoetapowa.

12. W przypadku nieprzeprowadzenia aukcji lub, gdy w jej trakcie nie zostanie złożone żadne postąpienie, Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie liczby punktów przyznanych ofertom w II etapie oceny ofert.

13. W przypadku, gdy Zamawiający przeprowadzi aukcję elektroniczną, oferta wykonawcy przestaje wiązać w zakresie, w jakim złoży on korzystniejszą ofertę w toku aukcji elektronicznej. Bieg terminu związania ofertą nie ulega przerwaniu i jest liczony od dnia składania ofert określonego w pkt. 20 OIWiZ.

14. W Formularzu Oferty należy wpisać osobę uprawnioną do składania ofert w imieniu Wykonawcy w trakcie aukcji elektronicznej.

Zmiany postanowień zawartej umowy

1. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 9 ust. 5 Umowy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:

1) zmiany stawki podatku od towarów i usług,

2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.

2. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.

3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.

4. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lub 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.

5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku z zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

7. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

8. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lub pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lub pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3.

9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których

będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 8.

10. W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 7, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.

11. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 7. W takim przypadku przepisy ust. 8 - 10 oraz 12 stosuje się odpowiednio.

12. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 15 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

Zmiany postanowień umowy strony mogą dokonać w drodze aneksu w każdym czasie, w przypadku zaistnienia warunku:

1) zmiany zakresu wykonywanych prac, m.in. w przypadku wprowadzenia dodatkowych obiektów do ochrony będących w utrzymaniu Dzielnicy Praga-Południe, nie objętych przedmiotem zamówienia, bądź wyłączenia z ochrony obiektów objętych niniejszą umową,

2) zmniejszenia wysokości środków przeznaczonych na realizację przedmiotu umowy w przypadku wyłączenia lub włączenia do ochrony obiektu objętego umową,

3) w przypadku wyłączenia lub włączenia do ochrony w trakcie realizacji umowy obiektu nastąpi zmiana łącznego wynagrodzenia za prawidłowe wykonanie prac w okresie obowiązywania umowy, przy zachowaniu stawek z § 9 ust. 1,

4) zmiany nazwy, NIP, Regonu Wykonawcy, jeżeli nie powoduje to zmiany Wykonawcy,

5) działania siły wyższej - rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej Strona Umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej.

6) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów - w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień Umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego.

IV Kryteria oceny ofert i informacje administracyjne

Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

Kryteria oceny ofert

Cena 100 %

Warunki uzyskania dokumentacji postępowania

Formularz można odebrać do dnia 2017-10-27

Cena: 0.00 zł.

Adres internetowy, pod którym można pobrać siwz: <http://zamowienia.pragapl.d.waw.pl>

Termin i miejsce składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

Oferty/wnioski należy składać do dnia 2017-10-27 godzina 13:00

Miejsce: patrz wyżej (adres, na który należy przysyłać wnioski)

Data, godzina i miejsce otwarcia ofert (jesli dotyczy)

2017-10-27, 14:30, W siedzibie Wydziału Zamówień Publicznych przy ul.

Podskarbińskiej 6 w pokoju 217 na II piętrze.

V Inne informacje

Czy zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków UE?

Nie