

Urząd Miasta Stołecznego Warszawy Dzielnicą Praga Południe
Instrukcja użytkowania i konserwacji przeszklonego dachu

Do obsługi i konserwacji przeszklonego dachu służą przede wszystkim opaska wokół prostokątnego patio, eliptyczny dach pełny zielony oraz trap techniczny.

Mycie szyb, zbieranie ewentualnego śniegu, śmieci i zabrudzeń (ogrzewanie szyb za pomocą nawiewu umieszczanego w opasce wokół elipasy dachu powoduje stopienie śniegu (jego samoczynne spłynięcie), realizowane jest z opaski wokół prostokątnego patio, eliptycznego dachu pełnego oraz trapu technicznego.

W przypadku niemożliwości usunięcia zabrudzenia możliwe jest wejście na przeszklenie, pod warunkiem:

- wykonywania czynności konserwujących przez 1 osobę
- osoba konserwująca może poruszać się tylko po słupach (elementy prostopadłe do opaski żelbetowej)
- osoba konserwująca musi mieć obuwie miękkie, bez podbicia ówlekami, podkawkami itp. elementami metalowymi
- prace muszą być wykonywane w krótkim czasie

Prace związane z naprawą elementów konstrukcji dachu, wymianą uszczelnień i szyb powinna wykonywać wyspecjalizowana osoba lub grupa osób wyposażona w odpowiednie narzędzia i wykonywać prace zgodnie z zaleceniami producenta.

Wszelkie inne próby działań na przeszklonym dachu są zabronione i niezastosowanie się do wytycznych może spowodować uszkodzenie obróbek blacharskich, osłon uszczelnień i uszczelnień oraz uszkodzenie lub zbitcie tafli szklanych.

Do czyszczenia szkła oraz profili należy używać środków dopuszczonych przez producenta szkła i profili, oraz urządzeń myjących nie powodujących uszkodzenia powłok i lakierowanej profili oraz nie rysujących tafli szklanych.

Na opasce zlokalizowany jest hydrant do podłączania węża gumowego miękkiego w celu zmywania szyb oraz podlewania zieleni.

Prace związane z pielęgnacją zieleni na dachu powinna wykonywać osoba przeszkolona przez producenta, zgodnie z jego wytycznymi.

Wykonując wszelkie prace należy przestrzegać przepisów BHP.

mg